**АДМИНИСТРАЦИЯ НАГОРСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.11.2021 № 402 - П

пгт Нагорск

**О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 43:19:391501:491**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447, 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нагорский муниципальный район Кировской области, администрация Нагорского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 43:19:391501:491, открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

1.1. ЛОТ № 1. Аукцион по продаже земельного участка:

а) кадастровый номер земельного участка 43:19:391501:491;

б) адрес (местоположение): Российская Федерация, Кировская область, Нагорский район, Чеглаковское сельское поселение, Промышленная территория, земельный участок № 2;

в) категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

г) разрешенное использование – строительная промышленность;

д) площадь – 2321 кв. м.

е) начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 62 000 (Шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек на основании Отчета от 17.11.2021 г. № 1210-2021/рз об определении рыночной стоимости земельного участка частнопрактикующего оценщика Булдакова Максима Александровича;

ж) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 3 % от начальной цены предмета аукциона – 1 860 (Одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

з) размер задатка для участия в аукционе составляет 50% от начальной цены предмета аукциона – 31 000 (Тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

2. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, согласно приложению № 1.

3. Опубликовать извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка на сайте муниципального образования Нагорский муниципальный район Кировской области, по адресу: nagorskadm.ru, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

4. Обеспечить заключение договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике и муниципальной собственности Двоеглазову О.В.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Главы Нагорского района | В.Е. Булычев |

ПодготовЛЕНО

Главный специалист отдела по

имуществу и земельным ресурсам Н.А. Турубанова

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

администрации по экономике и

муниципальной собственности О.В. Двоеглазова

Заведующий отделом по

имуществу и земельным ресурсам В.А. Шаргунова

|  |  |
| --- | --- |
| Разослать: | отдел по имуществу и земельным ресурсам, М.Ю. Ларионовой, О.В. Двоеглазовой, Чеглаковское сельское поселение |

Подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования Нагорский муниципальный район Кировской области

Правовая антикоррупционная экспертиза проведена:

предварительная

заключительная