**Внесены изменения в жилищное законодательство**

24 июня 2023 года принят Федеральный закон «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

В соответствии с внесенными изменениями, предоставление равноценного возмещения или жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение, предоставление равнозначного жилого помещения осуществляются на основании договора, заключаемого между собственником жилого помещения и лицами, обеспечивающими реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки, указанными в Градостроительном кодексе Российской Федерации, либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, в случае, если это предусмотрено таким договором о комплексном развитии территории.

Вопрос принятия решения по обеспечению жилищных прав граждан, если необходимость принятия такого решения предусмотрена законом отнесен к ведению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Исключаются полномочия федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий (Минцифры России), связанные с функционированием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, ввиду того, что эти полномочия переданы Минстрою России.