Информация

о проведении 22.08.2023 года контрольного мероприятия без взаимодействия - наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) земельного законодательства по земельному участку с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Кировская область, Нагорский район, п. Новостройка, с кадастровым номером 43:19:320801:67.

На основании задания от 22.08.2023 года № 6 главы Нагорского района, проведено контрольное мероприятие без взаимодействия - наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) земельного законодательства по земельному участку с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенному по адресу: Кировская область, Нагорский район, п. Новостройка, с кадастровым номером 43:19:320801:67.

В результате сбора и анализа информации выявлены нарушения требований земельного законодательства, выразившиеся в отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый физическим лицом земельный участок, на котором расположен объект недвижимости – здание магазина с кадастровым номером 43:19:320801:72, площадью 49,7 кв.м. 2010 года постройки, который находится в собственностифизического лицаот 11.11.2015 года .

 В администрацию Нагорского района заявление на оформление договора аренды на земельный участок от собственника объекта недвижимости- здания магазина не поступало.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 202 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации физическому лицу объявлено предостережениео недопустимости нарушения обязательных требований и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, предусмотренных статьями 25,26 Земельного кодекса Российской Федерации.