**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**по продаже муниципального имущества на торгах посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений**

пгт Нагорск 26.09.2024 г

Организатор аукциона – Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования Нагорский район Кировской области.

Юридический адрес – 613260, Кировская область, Нагорский район, пгт Нагорск, ул. Леушина, д. 21.

Состав присутствующих членов аукционной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  Заместитель председателя комиссии  Секретарь комиссии | -  -  - | Двоеглазова О.В. – заместитель главы администрации Нагорского района по экономике и муниципальной собственности  Падерин М.В. – заведующий правовым отделом администрации Нагорского района  Сысолятина Н.В. – главный специалист отдела по имуществу и земельным ресурсам |
| Член комиссии  Член комиссии  Член комиссии | -  -  - | Григоренко Е.П. – депутат Нагорской районной Думы  Рычкова С.С. - ведущий специалист отдела по имуществу и земельным ресурсам  Фотитнова С.П. – ведущий специалист по муниципальному земельному контролю отдела по имуществу и земельным ресурсамгоренко |

Присутствовали 6 члена комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решения.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru), utp.sberbank – ast.ru 28.08.2024 г.

Место проведения продажи имущества посредством публичного предложения: электронная площадка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»)

ЛОТ №1

Предмет аукциона: нежилое здание начальной школы с кадастровым номером 43:19:340201:371, 1975 года постройки, одноэтажное, общей площадью 279,2 кв.м., по адресу: Кировская область, Нагорский район, п. Орлецы, ул. Школьная, д. 2, с земельным участком с кадастровым номером 43:19:340201:323, площадью 360 кв.м., адрес: Кировская область, Нагорский район, п. Орлецы, ул. Школьная, д. 2а, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здание начальной школы.

Начальная цена продажи – 129000 (Сто двадцать девять тысяч) рублей, в том числе НДС 16533 (Шестнадцать тысяч пятьсот тридцать три) рубля 50 копеек, в том числе:

начальная цена нежилого здания школы – 99201 (Девяносто девять тысяч двести один) рубль, в том числе НДС 16533 (Шестнадцать тысяч пятьсот тридцать три) рубля 50 копеек;

начальная цена земельного участка – 29799 (двадцать девять тысяч семьсот девяносто девять) рублей без НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)– 12900 (Двенадцать тысяч девятьсот) рублей, в том числе НДС.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 6450 (Шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей, в том числе НДС.

Минимальная цена предложения – 64500 (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС.

Размер задатка установлен в размере -12900 (Двенадцать тысяч девятьсот) рублей. Дата и время начала торгов: 26.09.2024 10:00:00

Дата и время окончания торгов: 26.09.2024 12:00:00

Комиссия рассмотрела журнал хода торгов: лучшие предложения электронной торговой площадки. Участниками сделаны следующие предложения:

| №  заявки | Наименование претендента | Дата и время подачи предложения | Цена | Вид торгов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5167 | Общество с ограниченной ответственностью "Нагорские коммунальные системы" |  |  | Не участвовала в торгах |
| 6057 | Общество с ограниченной ответственностью «Иваныч» | 26.09.2024 11:42:21 | 64500,00 | подтвержден |

Решение комиссии:

Признать аукцион состоявшимся.

Признать победителем аукциона участника – Общество с ограниченной ответственностью "Иваныч", предложившего цену в размере 64500,00 рублей.

Настоящий протокол удостоверяет право Общества с ограниченной ответственностью "Иваныч" на заключение договора купли-продажи имущества лота №1 нежилое здание начальной школы с кадастровым номером 43:19:340201:371, 1975 года постройки, одноэтажное, общей площадью 279,2 кв.м., по адресу: Кировская область, Нагорский район, п. Орлецы, ул. Школьная, д. 2, с земельным участком с кадастровым номером 43:19:340201:323, площадью 360 кв.м., адрес: Кировская область, Нагорский район, п. Орлецы, ул. Школьная, д. 2а, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здание начальной школы. по цене 64500 (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| О.В. Двоеглазова |  |
| М.В. Падерин |  |
| Н.В. Сысолятина |  |
| Е.П. Григоренко |  |
| С.С. Рычкова |  |
| С.П. Фотинова |  |
|  |  |
|  |  |