Информация

о проведении выездного обследования земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Кировская область, Нагорский район, п.Орлецы

На основании задания № 10 от 24.08.2022 главы Нагорского района, проведено выездное обследование земельного участка с категорией земель -земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Кировская область, Нагорский район, п.Орлецы, в кадастровом квартале 43:19:340201 с применением фотосъемки.

При осуществлении в рамках муниципального земельного контроля выездного обследования поступили сведения о следующем действии (бездействии):

 Земельный участок в кадастровом квартале 43:19:340201**,** расположен по адресу: Кировская область, Нагорский район, п. Орлецы (далее – земельный участок), земельный участок не поставлен на кадастровый учет . Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, площадь земельного участка составляет 258 кв.м. Фактически земельный участок используется юридическим лицом- АО «Кобра» (ИНН: 4319000309) под размещение магазина (кадастровый номер 43:19:340201:349), принадлежащего на праве собственности торговому предприятию открытому акционерному обществу «Кобра» (регистрационная запись 43-01/01-32/2002-312 от 27.09.2002).В администрацию Нагорского района заявления от юридического лица - АО «Кобра» на оформление договора аренды на земельный участок не поступало.

Права на земельный участок в кадастровом квартале 43:19:340201, занятый под размещение магазина юридическим лицом АО «Кобра» не оформлены.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 202 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации юридическому лицу объявлено предостережениео недопустимости нарушения обязательных требований и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, предусмотренных статьями 25,26 Земельного кодекса Российской Федерации.