

АКТ
плановой комплексной проверки эффективности использования
муниципального имущества переданного в аренду

21.12.2022 г.

21.12.2022 года главным специалистом отдела по имуществу и земельным ресурсам администрации Нагорского района Сысолятиной Натальей Владимировной и заведующим отдела по имуществу и земельным ресурсам администрации Нагорского района Шаргуновой Валентиной Анатольевной была проведена плановая комплексная проверка эффективности использования муниципального имущества – помещение для размещения офиса арендатора, находящегося на первом этаже здания администрации Нагорского района, расположенного по адресу: Кировская область, Нагорский район, пгт Нагорск, ул. Леушина, д. 21 (далее «Имущество»), переданного в аренду Государственному учреждению – Кировское региональное отделение Фонда социального страхования РФ г. по государственному контракту от 28.12.2021 №15/536.

Служебное задание о проведении проверки было направлено в адрес Арендатора 12.12.2022 года.

Предметом проводимой проведения проверки является:

1. Осмотр муниципального имущества. Проверка обстоятельств использования имущества на момент проведения проверки.
2. Анализ сохранности и использования по назначению правообладателями (пользователями) имеющихся у них объектов муниципального имущества, включая использование в соответствии с целевым назначением, видом разрешенного использования объектов, а также уставными целями и задачами правообладателей (пользователей).
3. Установление фактов не использования, неэффективного использования или использования не по целевому назначению объектов недвижимого имущества, включая земельные участки.
4. Наличие согласия собственника на передачу муниципального имущества.
5. Проверка соблюдения ограничений полномочий правообладателя (пользователя) по распоряжению объектами муниципального имущества, установленных законодательством Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Кировской области, нормативными правовыми актами Нагорского района Кировской области, в том числе наличия согласований совершения сделок с объектом имущества, а также наличия полномочий лиц, выступающих от имени правообладателя (пользователя) при заключении договоров.

В ходе проверки было выявлено следующее:

1. Имущество, переданное по государственному контракту от 28.12.2021 №15/536, для размещения офиса арендатора используется по фактическому назначению.

2. Имущество третьему лицу не передавалось, договоров субаренды не заключалось.

Заведующий отделом по имуществу и
земельным ресурсам администрации
Нагорского района



В.А. Шаргунова


Главный специалист отдела по имуществу и
земельным ресурсам администрации
Нагорского района



Н.В. Сысолятина

Ознакомлены:

Зам. управляющего
Начальник ОХО



М.В. Кононов
С.Н. Кононова