

**АКТ**  
**плановой комплексной проверки эффективности использования**  
**муниципального имущества переданного в оперативное управление**  
**МКОО ДО ДЮЦ «Факел»**

пгт Нагорск

22.09.2023г.

19.09.2023 года главным специалистом отдела по имуществу и земельным ресурсам администрации Нагорского района Сысолятиной Натальей Владимировной и заведующим отделом по имуществу и земельным ресурсам администрации Нагорского района Шаргуновой Валентиной Анатольевной была проведена плановая комплексная проверка эффективности использования муниципального имущества (далее «Имущество»), переданного в оперативное управление МКОО ДО ДЮЦ «Факел». Во время проверки присутствовали директор МКОО ДО ДЮЦ «Факел» Мандалак Оксана Николаевна и бухгалтер Норсеева Наталья Александровна.

Служебное задание о проведении проверки было направлено с сопроводительным письмом 13.09.2023 года.

Предметом проводимой проверки является:

1. Осмотр муниципального имущества. Проверка обстоятельств использования имущества на момент проведения проверки.

2. Анализ сохранности и использования по назначению правообладателями (пользователями) имеющихся у них объектов муниципального имущества, включая использование в соответствии с целевым назначением, видом разрешенного использования объектов, а также уставными целями и задачами правообладателей (пользователей).

3. Установление фактов не использования, неэффективного использования или использования не по целевому назначению объектов недвижимого имущества, включая земельные участки.

4. Наличие согласия собственника на передачу муниципального имущества.

5. Проверка соблюдения ограничений полномочий правообладателя (пользователя) по распоряжению объектами муниципального имущества, установленных законодательством Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Кировской области, нормативными правовыми актами Нагорского района Кировской области, в том числе наличия согласований совершения сделок с объектом имущества, а также наличия полномочий лиц, выступающих от имени правообладателя (пользователя) при заключении договоров.

В ходе проверки было выявлено следующее:

1. Имущество находящееся на балансе учреждения соответствует фактическому наличию.
2. Имущество третьему лицу без согласия собственника не передавалось.
3. Учреждением заключено 1 договор аренды недвижимого имущества.
4. Начисление по договорам аренды производится своевременно.
5. Задолженности по арендной плате не имеется.
6. Не на всех объектах движимого имущества проставлены инвентарные номера.
7. В 2022-2023 годах было списано по причине физического износа и неисправности с баланса имущество в количестве 9 единиц на сумму 84730,30 рублей.

**Предложения:**

Директору МКОО ДО ДЮЦ Факел Мандалак Оксане Николаевне совместно с бухгалтером Норсеевой Натальей Александровной проставить инвентарные номера на объектах движимого имущества.

Заведующий отделом по имуществу и земельным ресурсам администрации Нагорского района



В.А. Шаргунова

Главный специалист отдела



Н.В. Сысолятина

Ознакомлены:

Директор



О.Н. Мандалак

Бухгалтер



Н.А. Норсеева